

**Сообщение о возможном установлении публичного сервитута
(Волгоградская область, Кабардино-Балкарская Республика,
Карачаево-Черкесская Республика, Ставропольский край)**

В соответствии с п. 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации настоящим сообщает, что в целях размещения антенно-мачтовых сооружений связи по проекту «Устранение цифрового неравенства» возможно установление публичного сервитута в отношении земель следующих кадастровых кварталов (их частей):

34:32:010003, расположенного по адресу: Волгоградская область, муниципальный район Фроловский, сельское поселение Арчединское, хутор Арчедино-Чернушинский;

07:03:1200002, расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, муниципальный район Майский, сельское поселение Ново-Ивановское, хутор Колдрасинский;

07:04:3000003, расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, муниципальный район Прохладненский, сельское поселение Черниговское, хутор Саратовский;

09:02:0290101, расположенного по адресу: Карачаево-Черкесская Республика, муниципальный район Прикубанский, сельское поселение Октябрьское, поселок Солнечный;

09:06:0160103, расположенного по адресу: Карачаево-Черкесская Республика, муниципальный район Зеленчукский, сельское поселение Исправненское, хутор Фроловский;

26:20:110301, расположенного по адресу: Ставропольский край, муниципальный округ Будённовский, поселок Тихий;

26:27:070707, расположенного по адресу: Ставропольский край, муниципальный округ Советский, хутор Ковганский;

26:11:010401, расположенного по адресу: Ставропольский край, муниципальный округ Шпаковский, село Петропавловка.

Обоснованием необходимости установления публичного сервитута являются мероприятия по устранению цифрового неравенства между жителями городского и сельского населения и обеспечению оказания универсальных услуг связи в населенных пунктах с численностью населения от 250 до 500 человек с использованием точек доступа на всей территории, реализуемыми в рамках государственной программы Российской Федерации «Информационное общество», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 313.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в Минцифры России по адресу: 123112, Москва, Пресненская наб., д. 10, стр. 2, IQ-квартал; администрациях Арчединского сельского поселения Фроловского района Волгоградской области по адресу: 403514, Волгоградская область, Фроловский район, поселок Образцы; сельского поселения Ново-Ивановское Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики по адресу: 361102, Кабардино-Балкарская Республика, Майский район, село Ново-Ивановское, ул. Ленина, д. 160; сельского поселения Черниговское

Прохладненского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики по адресу: 361021, Кабардино-Балкарская Республика, Прохладненский район, с. Черниговское, ул. Кравченко, д. 80; Октябрьского сельского поселения Прикубанского района Карачаево-Черкесской Республики по адресу: 369113, Карачаево-Черкесская Республика, Прикубанский район, п. Октябрьский, Интернациональная ул., д. 8, 1; Исправненского сельского поселения Зеленчукского муниципального района Карачаево-Черкесской Республики по адресу: 369174, Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, ст. Исправная, ул. Школьная, д. 42; Буденновского муниципального округа Ставропольского края по адресу: 356800, Ставропольский край, г. Буденновск, ул. Октябрьская, д. 46; Советского муниципального округа Ставропольского края по адресу: Ставропольский край, г. Зеленокумск, ул. Мира, д. 18; Шпаковского муниципального округа Ставропольского края по адресу: Ставропольский край, Шпаковский район, г. Михайловск, ул. Ленина, д. 113.

Подать заявления об учете прав на земельные участки можно по адресу Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации (Москва, Пресненская наб., д. 10, стр. 2, IQ-квартал).

Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, составляет 15 (пятнадцать) дней со дня опубликования данного сообщения (в соответствии с п. 8 ст. 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации).

Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и подачи заявлений:

Понедельник – четверг: с 9:30 до 12:30 и с 14:00 до 17:00;

Пятница: с 9:30 до 12:30 и с 14:00 до 15:00.

Подробнее о порядке приема граждан можно узнать на сайте <https://digital.gov.ru/ru/appeals/personal/>.

Данная информация размещена на официальных сайтах Минцифры России (<https://digital.gov.ru/ru/>), администраций Арчединского сельского поселения Фроловского района Волгоградской области (<https://арчеда-сп.рф/>), сельского поселения Ново-Ивановское Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики (<https://mayskiy.kbr.ru/management/selskoe-poselenie-novo-ivanovskoe/>), сельского поселения Черниговское Прохладненского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики (<https://chernig-kbr.ru/>), Октябрьского сельского поселения Прикубанского района Карачаево-Черкесской Республики (<https://oktyabrskoe-r91.gosweb.gosuslugi.ru/>), Исправненского сельского поселения Зеленчукского муниципального района Карачаево-Черкесской Республики (<https://iravnenskoe-r91.gosweb.gosuslugi.ru/>), Буденновского муниципального округа Ставропольского края (<https://abmosk.gosuslugi.ru/>), Советского муниципального округа Ставропольского края (<https://admsmosk.ru/>), Шпаковского муниципального округа Ставропольского края (<https://shmr.ru/>).

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

Антенно-мачтовое сооружение связи по проекту «Устранение цифрового неравенства»
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	356211, Ставропольский край, муниципальный округ Шпаковский, село Петропавловка
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	14 кв.м ± 0.75 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Вид объекта по документу: публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации антенно-мачтовых сооружений связи по проекту «Устранение цифрового неравенства» Цель установления публичного сервитута: Эксплуатация объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения). Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации антенно-мачтового сооружения связи по проекту «Устранение цифрового неравенства» на срок 49 (сорок девять) лет. Лицо в пользу которого устанавливается публичный сервитут - публичное акционерное общество "Ростелеком" (ОГРН 1027700198767, ИНН 7707049388). Почтовый адрес: 115172, Российская Федерация, Москва, ул. Гончарная, д. 30, стр. 1. Контактный телефон/факс: +7 (499) 999-82-83 / +7 (499) 999-82-22. Электронная почта: rostelecom@rt.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта	
1. Система координат <u>МСК-26, зона 1</u>	
2. Сведения о характерных точках границ объекта	

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	503382.36	1330040.45	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
2	503380.89	1330043.92	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
3	503377.47	1330042.47	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
4	503378.95	1330038.99	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
1	503382.36	1330040.45	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Схема расположения границ публичного сервитута



Условные обозначения:

Масштаб 1:1000

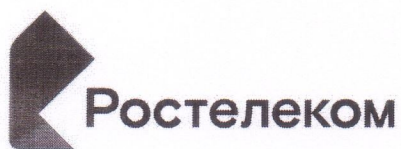
- - Проектные границы публичного сервитута
- - Существующие границы земельных участков
- - Существующая часть границы кадастрового квартала
- - Существующая часть границы ЗОУИТ (территориальной зоны)
- - Характерная точка границы публичного сервитута

26:11:010401:243 - Обозначение и кадастровый номер существующего земельного участка

26:11:010401 - Обозначение кадастрового квартала

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ публичного сервитута

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
–	–	–



Публичное акционерное общество «Ростелеком»

ул. Гончарная, д. 30, стр. 1
г. Москва, Россия, 115172
тел.: +7 (499) 999-80-22, +7 (499) 999-82-83
факс: +7 (499) 999-82-22
e-mail: rostelecom@rt.ru, web: www.rt.ru

26.08.2026 М-31/4382

№ _____

На № _____ от _____

Министерство цифрового развития, связи и
массовых коммуникаций Российской
Федерации

office@digital.gov.ru

Ходатайство об установлении публичного сервитута		
1	Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Публичное акционерное общество «Ростелеком»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии)	ПАО «Ростелеком»
2.3	Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	115172, Москва, ул. Гончарная, д. 30, стр. 1
2.5	Адрес электронной почты	rtkland@mail.ru
2.6	ОГРН	1027700198767
2.7	ИНН	7707049388
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Смальков
	Имя	Максим
	Отчество (при наличии)	Евгеньевич
3.2	Адрес электронной почты (при наличии)	maksim.smalkov@rt.ru
3.3	Телефон	8-916-825-25-50
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Машиночитаемая доверенность (МЧД), удостоверенная нотариусом г. Москвы Соловьевым И.А., зарегистрированная в реестре нотариуса 03.04.2025 под № 77/535-н/77-2025-10- 581, номер в едином блокчейне хранилища МЧД - распределенном реестре ФНС России A4E5F410-8B7A-46E1- 9765-1C0AA2AECFEF
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в	

	действие Земельного кодекса Российской Федерации": размещение антенно-мачтовых сооружений связи по проекту «Устранение цифрового неравенства»	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута 49 лет	
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) 30 календарных дней.	
7	Обоснование необходимости установления публичного Сервитута:	В целях реализации Государственной программы Российской Федерации «Информационное общество», утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 №313, в соответствии с Приказом Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации от 05.11.2025 № 998 «Об утверждении перечня населенных пунктов с населением от ста до тысячи человек, в которых должны быть установлены точки доступа, в том числе точки доступа, которые должны быть оборудованы средствами связи, используемыми для оказания услуг подвижной радиотелефонной связи», ПАО «Ростелеком» на основании Распоряжения Правительства Российской Федерации от 26.03.2014 № 437-р обеспечивает размещение антенно-мачтовых сооружений связи для устранения цифрового неравенства между городскими и сельскими жителями, предоставления возможности оказания современных услуг связи жителям населенных пунктов с численностью населения от 100 до 500 человек (проект «Устранение цифрового неравенства»).
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	1. в кадастровом квартале 34:32:010003, по адресу: Волгоградская область, муниципальный район Фроловский, сельское поселение Арчединское, хутор Арчедино-Чернушинский; 2. в кадастровом квартале 07:03:1200002, по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, муниципальный район Майский, сельское поселение Ново-Ивановское, хутор Колдрасинский; 3. в кадастровом квартале 07:04:3000003, по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, муниципальный район Прохладненский, сельское поселение Черниговское, хутор Саратовский; 4. в кадастровом квартале 09:02:0290101, по адресу: Карачаево-Черкесская Республика, муниципальный район Прикубанский, сельское поселение Октябрьское, поселок Солнечный; 5. в кадастровом квартале 09:06:0160103, по адресу: Карачаево-Черкесская Республика, муниципальный район Зеленчукский, сельское поселение Исправненское, хутор Фроловский; 6. в кадастровом квартале 26:20:110301, по адресу: Ставропольский край, муниципальный округ Будённовский, поселок Тихий; 7. в кадастровом квартале 26:27:070707, по адресу: Ставропольский край, муниципальный округ Советский, хутор Ковганский; 8. в кадастровом квартале 26:11:010401, по адресу: Ставропольский край, муниципальный округ Шпаковский, село Петропавловка.

	Описания местоположения границ публичных сервитутов размещены в сети «Интернет» по адресу: https://disk.yandex.com/d/zj5osYksyFPx5Q	
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения)	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	ДА _____ (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	НЕТ _____ (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Нотариальная машиночитаемая доверенность от 03.04.2025 № 77/535-н/77-2025-10-581 в формате zip.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	Смальков М.Е.	26.08.2026