

ПРОТОКОЛ № 1
о результатах аукциона на право заключения
договора аренды земельного участка
из земель населенных пунктов

г. Михайловск

29 мая 2024 г.

Дата и место проведения аукциона в электронной форме: 20 мая 2024 года, 10 часов 00 минут на электронной площадке **Акционерное общество Единая электронная торговая площадка (АО «ЕЭТП»)**, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>, процедура 21000011390000000023, Лот № 1.

Комиссии, созданная в соответствии с постановлением администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края от 26 марта 2021 г. № 326 «Об образовании комиссии по организации и проведению торгов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности Шпаковского муниципального округа Ставропольского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся в границах Шпаковского муниципального округа Ставропольского края, или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», (с изменениями, внесенными постановлениями администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края от 20 сентября 2021 г. № 1221, от 15 июля 2022 г. № 1041, от 14 апреля 2023 г. № 448, от 23 июня 2023 г. № 818, от 15 апреля 2024 г. № 475), в составе:

Чепрасова
Инна Юрьевна

заместитель главы администрации - руководитель комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа, председатель комиссии

Перетрухина
Ольга Николаевна

заместитель руководителя комитета – начальник отдела по правовым вопросам комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа, заместитель председателя комиссии

Юрина
Ольга Юрьевна

начальник отдела земельных отношений комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа, заместитель председателя комиссии

Иванова
Ирина Николаевна

заместитель начальника отдела земельных отношений комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Герман
Юлия Николаевна

начальник отдела имущественных отношений комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа

Михайлова
Елена Юрьевна

заместитель руководителя комитета - начальник отдела градостроительства комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа

Новиков
Сергей Леонидович

начальник отдела по профилактике коррупционных правонарушений и экспертизе нормативно-правовых актов администрации Шпаковского муниципального округа

Проконова
Наталья Алексеевна

заместитель начальника отдела градостроительства комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа

Повестка дня:

о рассмотрении результатов электронного аукциона

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена:

Лот № 1 - земельный участок с кадастровым номером 26:11:031301:3006, площадью 20000 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский муниципальный округ, село Верхнерусское, разрешенное использование: электронная промышленность (6.3.3).

Начальный размер ежегодной арендной платы – 1 018 200,00 руб.

Дата и время начала аукциона: 29.05.2024 10:00

Дата и время окончания аукциона: 29.05.2024 11:11

Сведения об участниках и их предложениях:

Место	Наименование участника	Дата и время подачи	Сумма предложения	Порядковый номер
1	Индивидуальный предприниматель БОГДАНОВ ДМИТРИЙ НИКОЛАЕВИЧ	29-05-2024 11:01:33 [GMT +3]	4 530 990,00 (четыре миллиона пятьсот тридцать тысяч девятьсот девяносто рублей 00 копеек)	Заявка №7786363
2	Арсланов Мургузали Арсланович	29-05-2024 11:00:41 [GMT +3]	4 500 444,00 (четыре миллиона пятьсот	Заявка №1174361

			тысяч четыреста сорок четыре рубля 00 копеек)	
--	--	--	---	--

Комиссия решила:

В соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и Протоколом подведения итогов 21000011390000000023, Лот № 1 аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, категория земель – «земли населенных пунктов» земельный участок с кадастровым номером 26:11:031301:3006, площадью 20000 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский муниципальный округ, село Верхнерусское, вид разрешенного использования: электронная промышленность (6.3.3) победителем процедуры 21000011390000000023 Лот № 1, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок, признан участник Заявка № 7786363 Индивидуальный предприниматель БОГДАНОВ ДМИТРИЙ НИКОЛАЕВИЧ, местожительство: респ. Калмыкия, р-н Яшалтинский, с. Яшалта, ул. Митяшкина, д. 101.

4 530 990,00 (четыре миллиона пятьсот тридцать тысяч девятьсот девяносто рублей 00 копеек).

Заклучить с победителем договор аренды земельного участка, на срок 5 лет.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) предложил участник Заявка № 1174361 Арсланов Муртузали Арсланович, местожительство: Республика Дагестан, Сергокалинский район, с. Дегва, ул. Дегвинская, д. 116, в размере 4 500 444,00 (четыре миллиона пятьсот тысяч четыреста сорок четыре рубля 00 копеек).

И.Ю. Чепрасова _____

О.Ю. Юрина _____

О.Н. Перетрухина _____

И.Н. Иванова _____

С.Л. Новиков _____

Ю.Н. Герман _____

Е.Ю. Михайлова _____

Н.А. Прокопова _____