

ПРОТОКОЛ № 1
о результатах аукциона на право заключения
договора аренды земельного участка
из земель населенных пунктов

г. Михайловск

20 мая 2024 г.

Дата и место проведения аукциона в электронной форме: 20 мая 2024 года, 10 часов 00 минут на электронной площадке **Акционерное общество Единая электронная торговая площадка (АО «ЕЭТП»)**, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>, процедура 21000011390000000020, Лот № 1.

Комиссии, созданная в соответствии с постановлением администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края от 26 марта 2021 г. № 326 «Об образовании комиссии по организации и проведению торгов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности Шпаковского муниципального округа Ставропольского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся в границах Шпаковского муниципального округа Ставропольского края, или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», (с изменениями, внесенными постановлениями администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края от 20 сентября 2021 г. № 1221, от 15 июля 2022 г. № 1041, от 14 апреля 2023 г. № 448, от 23 июня 2023 г. № 818, от 15 апреля 2024 г. № 475), в составе:

Чепрасова
Инна Юрьевна

заместитель главы администрации - руководитель комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа, председатель комиссии

Перетрухина
Ольга Николаевна

заместитель руководителя комитета – начальник отдела по правовым вопросам комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа, заместитель председателя комиссии

Юрина
Ольга Юрьевна

начальник отдела земельных отношений комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа, заместитель председателя комиссии

Иванова
Ирина Николаевна

заместитель начальника отдела земельных отношений комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа

округа, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Березина
Елена Валерьевна

консультант отдела земельных отношений комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа

Герман
Юлия Николаевна

начальник отдела имущественных отношений комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа

Михайлова
Елена Юрьевна

заместитель руководителя комитета - начальник отдела градостроительства комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа

Прокопова
Наталья Алексеевна

заместитель начальника отдела градостроительства комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа

Повестка дня:

о рассмотрении результатов электронного аукциона

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена:

Лот № 1 - земельный участок с кадастровым номером 26:11:070301:933, площадью 1200 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский муниципальный округ, хутор Садовый, улица Островского, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.

Начальный размер ежегодной арендной платы – 59 448,00 руб.

Дата и время начала аукциона: 20.05.2024 10:00

Дата и время окончания аукциона: 20.05.2024 22:33

Сведения об участниках и их предложениях:

Место	Наименование участника	Дата и время подачи	Сумма предложения	Порядковый номер
1	Захаров Павел Валериевич	20-05-2024 22:23:06 [GMT +3]	1 002 887,76 (один миллион две тысячи восемьсот восемьдесят семь рублей семьдесят шесть копеек)	Заявка №2841135
2	ШОХИН РОДИОН ДМИТРИЕВИЧ	20-05-2024 22:22:26 [GMT +3]	1 001 104,32 (один миллион одна тысяча сто четыре рубля тридцать две копейки)	Заявка №1509359
3	Бунтов Евгений Юрьевич	20-05-2024 22:10:02	993	Заявка №6295881

		[GMT +3]	970,56Предложени е о цене предмета аукциона не подавалось	
4	Ягудин Рудольф Айратович	20-05-2024 13:17:56 [GMT +3]	432 186,96Предложени е о цене предмета аукциона не подавалось	Заявка №2669121
5	Алейникова Анастасия Игоревна	20-05-2024 10:55:57 [GMT +3]	194 989,44Предложени е о цене предмета аукциона не подавалось	Заявка №8635322

Комиссия решила:

В соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и Протоколом подведения итогов 21000011390000000020, Лот № 1 аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, категория земель – «земли населенных пунктов» земельный участок с кадастровым номером 26:11:070301:933, площадью 1200 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский муниципальный округ, хутор Садовый, улица Островского, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства победителем процедуры 21000011390000000020 Лот № 1, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок, признан участник Заявка № 2841135 Захаров Павел Валериевич, местожительство: Российская Федерация, Ставропольский край, с. Московское, ул. Новая, дом 57.

Размер ежегодной арендной платы за земельный участок, составляет 1 002 887,76 (один миллион две тысячи восемьсот восемьдесят семь рублей семьдесят шесть копеек).

Заключить с победителем договор аренды земельного участка, на срок 20 лет.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) предложил участник Заявка № 1509359 Шохин Родион Дмитриевич, местожительство: край Краснодарский, р-н Динский, ст-ца Динская, ул. Суворова, д. 184, в размере 1 001 104,32 (один миллион одна тысяча сто четыре рубля тридцать две копейки).

И.Ю. Чепрасова _____

О.Ю. Юрина _____

О.Н. Перетрухина _____

И.Н. Иванова _____

Е.В. Березина _____

Ю.Н. Герман _____

Е.Ю. Михайлова _____

Н.А. Прокопова _____