|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Зарегистрирован постановлением администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края    от « 30» мая 2022 г. № 791 |  | Принят на учредительной конференции граждан территориального общественного самоуправления микрорайона № 3 города Михайловска    от « 14» мая 2022 г. № 1 |

УСТАВ

ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБЩЕСТВЕННОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

микрорайона № 3города Михайловска

г. Михайловск

2022 год

I. Общие положения

1. Настоящий Устав определяет порядок создания, организации и осуществления территориального общественного самоуправления на части территории города Михайловска Шпаковского муниципального округа Ставропольского края в границах, определенных пунктом 11 настоящего Устава.

2. Территориальное общественное самоуправление микрорайона № 3 города Михайловска - самоорганизация граждан по месту жительства на части территории города Михайловска для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

3. В своей деятельности территориальное общественное самоуправление руководствуется Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными федеральными законами, Уставом Шпаковского муниципального округа Ставропольского края, решением Думы Шпаковского муниципального округа Ставропольского края от 25 августа 2021 года № 209 «Об утверждении Порядка организации и осуществления территориального общественного самоуправления в Шпаковском муниципальном округе Ставропольского края» и иными муниципальными нормативными правовыми актами, а также настоящим Уставом территориального общественного самоуправления микрорайона № 3 города Михайловска (далее - Устав).

4. Территориальное общественное самоуправление осуществляется на принципах законности, защиты прав и интересов граждан, гласности и учета общественного мнения, свободного волеизъявления граждан, взаимодействия органов территориального общественного самоуправления с органами местного самоуправления.

5. Учредителями территориального общественного самоуправления являются граждане Российской Федерации, постоянно или преимущественно проживающие в границах территории территориального общественного самоуправления и достигшие 16-летнего возраста (далее - граждане, жители), а также иностранные граждане и лица без гражданства, проживающие на территории и достигшие 16- летнего возраста и граждане, не проживающие на территории ТОС микрорайона № 3 города Михайловска, но имеющие на этой территории недвижимое имущество, принадлежащее им на праве собственности (в форме участия в работе собраний (конференций) с правом совещательного голоса).

Не имеют права на участие в территориальном общественном самоуправлении граждане, признанные судом недееспособными, а также лица, находящиеся в местах лишения свободы по приговору суда.

Граждане имеют право участвовать в территориальном общественном самоуправлении: принимать участие в собраниях (конференциях) граждан, избирать и быть избранным в органы ТОС, получать информацию о деятельности ТОС.

Реализация гражданами права на ТОС строится на принципах:

добровольности, свободного выбора форм ТОС, свободы волеизъявления, свободного и безвозмездного участия в ТОС. Принуждение в какой-либо форме к участию в ТОС не допускается. Любой гражданин может в любое время отказаться от участия в ТОС.

Каждый гражданин самостоятельно выбирает способ его участия в ТОС с учетом своего материального положения, занятости, интересов, семейных и иных обстоятельств.

В качестве способов участия граждан в ТОС могут выступать:

добровольное выполнение работ, оказание услуг и иное добровольное трудовое участие в ТОС (участие в уборке, ремонте имущества, озеленении территории, в иных мероприятиях по благоустройству территории ТОС, оказание юридической помощи ТОС, содействие в подготовке и оформлении актов и документов ТОС и т.д., оказание помощи престарелым гражданам, детям и т.п., выполнение иных работ), добровольное и безвозмездное предоставление денежных средств в размерах, определяемых гражданами самостоятельно.

6. Учредительным документом территориального общественного самоуправления является настоящий Устав.

7. Территориальное общественное самоуправление не несет ответственность по обязательствам жителей, а жители не несут ответственности по обязательствам территориального общественного самоуправления.

8. Полное наименование: Территориальное общественное самоуправление микрорайона № 3 города Михайловска.

9. Сокращенное наименование: ТОС микрорайона № 3 города Михайловска (далее - ТОС).

10. ТОС не является юридическим лицом, имеет круглую печать со своим наименованием.

II. Территория ТОС

11. ТОС микрорайона № 3 города Михайловска осуществляется в пределах следующей территории проживания граждан:

улицы: Балковская, Бонивура, Войкова: нечетная сторона с № 391 по № 555/4, четная сторона с № 446 по № 566/1, Гагарина: нечетная сторона с № 389 до конца улицы, четная сторона с № 384 до конца улицы, Демьяновская, Калинина, Карла Маркса: нечетная сторона с № 81 до конца улицы, четная сторона с № 130 до конца улицы, Кирова: нечетная сторона с № 17 до конца улицы, четная сторона с № 22 до конца улицы, Комарова, Кочубея: нечетная сторона с № 1 по № 75, четная сторона с № 2 по № 94, Кузьминовская, Ленина: нечетная сторона с № 83 по № 117, четная сторона с № 78 по № 94, Луговая, Октябрьская: нечетная сторона с № 297 до № 433, четная сторона с № 328 по № 438, Спортивная, Трудовая: нечетная сторона с № 1 по № 85/4, четная сторона с № 2 по № 86, Фрунзе;

переулки: Базарный: нечетная сторона с № 1 по № 3/1, четная сторона с № 2 по № 10, Домбайский, Кавказский: нечетная сторона с № 1 по № 5/2 , четная сторона с № 2 по № 28/1, Князевский;

заезды: Солнечный, Цветочный

III. Цели, задачи, формы и основные направления деятельности ТОС

12. Основной целью ТОС является самостоятельное и под свою ответственность осуществление гражданами собственных инициатив по решению вопросов местного значения.

13. Задачи и основные направления деятельности ТОС:

1) защита прав и законных интересов жителей;

2) разработка и участие в реализации проектов, направленных на повышение качества жизни жителей;

3) содействие в проведении мероприятий, организуемых и проводимых органами местного самоуправления;

4) разработка, принятие и участие в реализации планов и программ развития соответствующей территории и внесение в органы местного самоуправления предложений по вопросам местного значения;

5) общественный контроль за уборкой территории, вывозом мусора, работой соответствующих служб по управлению жилищным фондом;

6) привлечение жителей к участию в работах по благоустройству соответствующей территории;

7) содействие в организации культурно-просветительской, спортивно-массовой работы среди жителей соответствующей территории;

8) информирование жителей о решениях органов местного самоуправления, принятых по предложению или при участии ТОС;

9) содействие гражданам в решении вопросов социально-бытового характера;

10) участие в подготовке муниципальных правовых актов по вопросам, затрагивающим интересы граждан, проживающих на территории ТОС;

11) взаимодействие с органами и должностными лицами местного самоуправления Шпаковского муниципального округа для совместного решения вопросов местного значения;

12) осуществление иной деятельности, не противоречащей действующему законодательству Российской Федерации и служащей достижению уставной цели.

14. Формами деятельности ТОС являются конференция граждан, а также заседания постоянно действующих органов ТОС и организуемые ими мероприятия.

IV. Порядок формирования, прекращения полномочий, права и обязанности, срок полномочий органов ТОС

15. В соответствии с решением Думы Шпаковского муниципального округа Ставропольского края от 27.10.2021 № 257 создание ТОС осуществляется на учредительной конференции граждан, проживающих на соответствующей территории.

16. Учредительная конференция принимает решение:

об организации и осуществлении ТОС на данной территории;

об Уставе;

о численном составе, структуре и порядке работы ТОС микрорайона.

Конференция граждан ТОС проводится в два этапа: первый этап – выборы делегатов для участия в конференции на собраниях граждан ТОС;

второй этап – принятие решений по вопросам ТОС на конференции – собрании делегатов.

Делегатами на конференцию граждан ТОС могут быть избраны граждане, имеющие право на осуществление ТОС в соответствии с пунктом 5 настоящего Устава.

17. Конференция граждан может созываться постоянно действующим органом ТОС.

18. ТОС считается учрежденным с момента регистрации настоящего Устава в администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края.

19. Постоянно действующим органом ТОС является выборный коллегиальный орган – Совет ТОС микрорайона № 3 города Михайловска (далее – Совет микрорайона), подотчетный конференции граждан.

Совет микрорайона представляет интересы жителей, обеспечивает исполнение решений, принятых жителями на конференциях граждан.

20. Совет микрорайона избирается на учредительной конференции открытым голосованием простым большинством голосов сроком на 5 лет в количестве не менее 5 человек.

21. Совет микрорайона отчитывается о своей работе на конференции граждан перед жителями не реже одного раза в год.

22. Руководителем Совета ТОС микрорайона является председатель Совета ТОС микрорайона, избранный на учредительной конференции жителями из состава Совета ТОС микрорайона, члены Совета ТОС микрорайона из своего состава избирают заместителя председателя Совета ТОС микрорайона сроком на 5 лет.

23. Совет микрорайона может быть досрочно переизбран по решению конференции граждан, в случае выражения ему недоверия со стороны жителей и в иных случаях, предусмотренных законодательством. Избрание новых членов Совета микрорайона проводится в порядке, предусмотренном настоящим Уставом.

24. Заседания Совета микрорайона проводятся по мере необходимости. Заседание Совета микрорайона считается правомочным, если в нем принимают участие не менее половины членов Совета микрорайона.

25. Полномочия Совета микрорайона:

созывать отчетную конференцию граждан;

заключать соглашения с органами местного самоуправления, а также с другими организациями независимо от форм собственности;

принимать через своих представителей участие в заседаниях органов местного самоуправления по вопросам, затрагивающим интересы жителей соответствующей территории;

реализовывать другие полномочия ТОС, не противоречащие действующему законодательству Российской Федерации и настоящему Уставу.

26. Председатель Совета микрорайона представляет интересы жителей, проживающих на данной территории, обеспечивает исполнение решений, принятых на конференциях граждан. Во исполнение возложенных на Совет микрорайона задач председатель Совета микрорайона действует без доверенности от имени ТОС, в том числе:

представляет ТОС в отношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления, предприятиями, учреждениями, организациями, независимо от их форм собственности, и гражданами;

организует деятельность Совета микрорайона;

информирует органы местного самоуправления о деятельности ТОС, о положении дел на подведомственной территории;

оказывает органам местного самоуправления содействие в осуществлении мероприятий по соблюдению предприятиями, организациями, учреждениями, независимо от их ведомственной принадлежности и форм собственности, индивидуальными предпринимателями, осуществляющими свою деятельность на подведомственной территории территориального общественного самоуправления, всеми гражданами, проживающими или пребывающими на подведомственной территории территориального общественного самоуправления, [Правил](consultantplus://offline/ref=3BDD2F3662CE00E730C023FA5D73A3204F11B135E339FCA611293F32C6CE373655490CBEE65E654E2C375916nCR3K) благоустройства территории Шпаковского муниципального округа Ставропольского края;

информирует уполномоченные органы местного самоуправления о выявленных нарушениях [Правил](consultantplus://offline/ref=3BDD2F3662CE00E730C023FA5D73A3204F11B135E339FCA611293F32C6CE373655490CBEE65E654E2C375916nCR3K) благоустройства территории Шпаковского муниципального округа Ставропольского края, санитарного состояния подведомственной территории с целью последующего составления протоколов о привлечении к административной ответственности виновных лиц в соответствии с нормами действующего законодательства;

подписывает решения, протоколы заседаний Совета микрорайона и другие документы Совета микрорайона;

заверяет справки о фактическом проживании граждан по месту жительства после подтверждениями информации тремя соседями, которые указывают ФИО, адрес проживания, контактный телефон, ставят личную подпись;

заверяет характеристики граждан после подтверждения информации тремя соседями, которые указывают ФИО, адрес проживания, контактный телефон, ставят личную подпись;

заверяет акт обследования жилищных условий граждан после подтверждения информации тремя соседями, которые указывают ФИО, адрес проживания, контактный телефон, ставят личную подпись;

решает иные вопросы, порученные ему конференцией граждан.

27. Полномочия председателя Совета микрорайона и членов Совета микрорайона досрочно прекращаются в случаях:

подачи личного заявления о прекращении полномочий;

выбытия на постоянное место жительства за пределы соответствующей территории;

смерти;

решения конференции граждан;

вступления в силу приговора суда в отношении председателя Совета микрорайона или членов Совета микрорайона.

28. Выборы новых членов Совета микрорайона, председателя Совета микрорайона производятся не позднее одного месяца со дня прекращения полномочий.

29. В случае досрочного прекращения полномочий председателя Совета микрорайона его полномочия исполняет заместитель председателя Совета микрорайона или один из членов Совета микрорайона до избрания нового председателя Совета микрорайона.

V. Порядок принятия решений

30. Для ведения учредительной конференции граждан учредительная конференция граждан избирает председателя и секретаря. Избрание председателя и секретаря учредительной конференции граждан, утверждение повестки учредительной конференции граждан производятся большинством голосов участников учредительной конференции граждан.

31. Председатель учредительной конференции граждан ведет учредительную конференцию граждан, оглашает вопросы повестки учредительной конференции граждан, предоставляет слово для выступления присутствующим, формулирует принимаемые учредительной конференцией граждан решения, ставит их на голосование, оглашает итоги голосования.

32. Решения учредительной конференции граждан принимаются открытым голосованием большинством голосов от числа присутствующих на учредительной конференции граждан и оформляются протоколом.

33. Протокол и прилагаемые к нему документы должны быть прошиты, пронумерованы и подписаны председателем и секретарем учредительной конференции граждан.

34. Решения конференции граждан по вопросам осуществления ТОС принимаются открытым голосованием, простым большинством голосов от числа присутствующих жителей.

35. Решения Совета микрорайона принимаются большинством голосов от общего числа присутствующих на заседании его членов путем открытого голосования.

36. При равенстве голосов решающую силу имеет голос председателя Совета микрорайона.

VI. Порядок приобретения имущества, а также порядок пользования и распоряжения указанным имуществом и финансовыми средствами

37. Финансово-экономическую основу ТОС составляют собственные финансовые средства и имущество. Собственные финансовые средства и имущество ТОС образуются за счет добровольных пожертвований граждан, организаций, добровольных материальных вложений граждан, организаций, а также иных поступлений в соответствии с законодательством.

38. Решения собрания (конференции) граждан ТОС о внесении добровольных пожертвований, добровольном трудовом участии носят рекомендательный характер.

39. Смета доходов и расходов ТОС утверждается решением собрания (конференции) граждан ТОС.

40. Собственные финансовые средства и имущество ТОС используются для достижения целей и задач ТОС, решения вопросов, определенных разделом III настоящего Устава.

41. Председатель Совета ТОС самостоятельно приобретает имущество и распоряжается финансовыми средствами ТОС в пределах до 500 рублей в месяц в целях организации деятельности Совета микрорайона ТОС (приобретение канцелярских принадлежностей, копирование документов, опубликование решений и другое).

42.Приобретение имущества, распоряжение имуществом и финансовыми средствами ТОС в целях осуществления ТОС, а также в целях организации деятельности Совета микрорайона ТОС, проведения собрания (конференции) граждан ТОС в размере более 500 рублей в месяц осуществляется на основании решения Совета микрорайона ТОС.

43.Использование объектов имущества ТОС осуществляется на основании решения Совета микрорайона ТОС в порядке, определенном решением собрания (конференции) ТОС.

44.Учет имущества и финансовых средств осуществляются в соответствии с законодательством Председателем Совета микрорайона ТОС или иным лицом по решению собрания (конференции) ТОС. Данные лица несут персональную ответственность за организацию учета имущества, финансовых средств.

45. Председатель Совета ТОС представляет собранию (конференции) граждан ТОС на утверждение смету доходов и расходов ТОС и отчет о ее исполнении.

46. Жители территории ТОС имеют право на беспрепятственное и незамедлительное получение информации о финансово-экономической деятельности ТОС. Порядок предоставления такой информации устанавливается собранием (конференцией) ТОС.

VII. Порядок прекращения осуществления ТОС

47. Деятельность ТОС прекращается в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации:

на основании решения конференции граждан;

на основании решения суда, в случае нарушения требований действующего законодательства Российской Федерации.

48. Территориальное общественное самоуправление в течение тридцати дней со дня принятия решения о прекращении деятельности ТОС обязано письменно проинформировать администрацию Шпаковского муниципального округа Ставропольского края о прекращении своей деятельности.

Председатель Совета ТОС микрорайона № 3

города Михайловска