

ПРОТОКОЛ № 4
о результатах аукциона на право заключения
договора аренды земельного участка
из земель населенных пунктов

г. Михайловск

20 мая 2024 г.

Дата и место проведения аукциона в электронной форме: 20 мая 2024 года, 10 часов 00 минут на электронной площадке **Акционерное общество Единая электронная торговая площадка (АО «ЕЭТП»)**, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>, процедура 21000011390000000022, Лот № 4.

Комиссии, созданная в соответствии с постановлением администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края от 26 марта 2021 г. № 326 «Об образовании комиссии по организации и проведению торгов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности Шпаковского муниципального округа Ставропольского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся в границах Шпаковского муниципального округа Ставропольского края, или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», (с изменениями, внесенными постановлениями администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края от 20 сентября 2021 г. № 1221, от 15 июля 2022 г. № 1041, от 14 апреля 2023 г. № 448, от 23 июня 2023 г. № 818, от 15 апреля 2024 г. № 475), в составе:

Чепрасова
Инна Юрьевна

заместитель главы администрации - руководитель комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа, председатель комиссии

Перетрухина
Ольга Николаевна

заместитель руководителя комитета – начальник отдела по правовым вопросам комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа, заместитель председателя комиссии

Юрина
Ольга Юрьевна

начальник отдела земельных отношений комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа, заместитель председателя комиссии

Иванова
Ирина Николаевна заместитель начальника отдела земельных
отношений комитета по градостроительству,
земельным и имущественным отношениям
администрации Шпаковского муниципального
округа, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Березина
Елена Валерьевна консультант отдела земельных отношений
комитета по градостроительству, земельным
и имущественным отношениям администрации
Шпаковского муниципального округа

Герман
Юлия Николаевна начальник отдела имущественных отношений
комитета по градостроительству, земельным
и имущественным отношениям администрации
Шпаковского муниципального округа

Михайлова
Елена Юрьевна заместитель руководителя комитета - начальник
отдела градостроительства комитета по
градостроительству, земельным и
имущественным отношениям администрации
Шпаковского муниципального округа

Прокопова
Наталья Алексеевна заместитель начальника отдела
градостроительства комитета по
градостроительству, земельным и
имущественным отношениям администрации
Шпаковского муниципального округа

Повестка дня:

о рассмотрении результатов электронного аукциона

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена:

Лот № 4 - земельный участок с кадастровым номером 26:11:080501:10582, площадью 2000 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский муниципальный округ, село Надежда, улица Орджоникидзе, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (код 2.2).

Начальный размер ежегодной арендной платы – 242 020,00 руб.

Дата и время начала аукциона: 20.05.2024 10:00

Дата и время окончания аукциона: 20.05.2024 14:24

Сведения об участниках и их предложениях:

Место	Наименование участника	Дата и время подачи	Сумма предложения	Порядковый номер
1	Арустамян Давид Эдвардович	20-05-2024 14:14:23 [GMT +3]	815 607,40 (восемьсот пятнадцать тысяч шестьсот семь рублей сорок копеек)	Заявка №4706898

2	СЕМЕНЕНКО СЕРГЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ	20-05-2024 14:04:40 [GMT +3]	808 346,80 (восемьсот восемь тысяч триста сорок шесть рублей восемьдесят копеек)	Заявка №5712896
---	----------------------------------	---------------------------------	---	-----------------

Комиссия решила:

В соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и Протоколом подведения итогов 21000011390000000022, Лот № 4 аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, категория земель – «земли населенных пунктов» земельный участок с кадастровым номером 26:11:080501:10582, площадью 2000 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский муниципальный округ, село Надежда, улица Орджоникидзе, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (код 2.2) победителем процедуры 21000011390000000022 Лот № 4, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок, признан участник Заявка № 4706898 Арустамян Давид Эдвардович.

Размер ежегодной арендной платы за земельный участок, составляет 815 607,40 (восемьсот пятнадцать тысяч шестьсот семь рублей сорок копеек).

Заключить с победителем договор аренды земельного участка, на срок 20 лет.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) предложил участник Заявка № 5712896 Семененко Сергей Владимирович, местожительство: Ставропольский край, р-н Изобильненский, г. Изобильный, ул. Апанасенко, д. 70, в размере 808 346,80 (восемьсот восемь тысяч триста сорок шесть рублей восемьдесят копеек).

И.Ю. Чепрасова _____

О.Ю. Юрина _____

О.Н. Перетрухина _____

И.Н. Иванова _____

Е.В. Березина _____

Ю.Н. Герман _____

Е.Ю. Михайлова _____

Н.А. Проконова _____