

ПРОТОКОЛ № 1
о результатах аукциона на право заключения
договора аренды земельного участка
из земель населенных пунктов

г. Михайловск

20 мая 2024 г.

Дата и место проведения аукциона в электронной форме: 20 мая 2024 года, 10 часов 00 минут на электронной площадке **Акционерное общество Единая электронная торговая площадка (АО «ЕЭТП»)**, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>, процедура 21000011390000000022, Лот № 1.

Комиссии, созданная в соответствии с постановлением администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края от 26 марта 2021 г. № 326 «Об образовании комиссии по организации и проведению торгов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности Шпаковского муниципального округа Ставропольского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся в границах Шпаковского муниципального округа Ставропольского края, или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», (с изменениями, внесенными постановлениями администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края от 20 сентября 2021 г. № 1221, от 15 июля 2022 г. № 1041, от 14 апреля 2023 г. № 448, от 23 июня 2023 г. № 818, от 15 апреля 2024 г. № 475), в составе:

Чепрасова
Инна Юрьевна

заместитель главы администрации - руководитель комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа, председатель комиссии

Перетрухина
Ольга Николаевна

заместитель руководителя комитета – начальник отдела по правовым вопросам комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа, заместитель председателя комиссии

Юрина
Ольга Юрьевна

начальник отдела земельных отношений комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа, заместитель председателя комиссии

Иванова
Ирина Николаевна

заместитель начальника отдела земельных отношений комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Березина
Елена Валерьевна

консультант отдела земельных отношений комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа

Герман
Юлия Николаевна

начальник отдела имущественных отношений комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа

Михайлова
Елена Юрьевна

заместитель руководителя комитета - начальник отдела градостроительства комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа

Прокопова
Наталья Алексеевна

заместитель начальника отдела градостроительства комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа

Повестка дня:

о рассмотрении результатов электронного аукциона

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена:

Лот № 1 - земельный участок с кадастровым номером 26:11:020122:443, площадью 5545 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский муниципальный округ, город Михайловск, улица Вокзальная, разрешенное использование: склады (код 6.9).

Начальный размер ежегодной арендной платы – 1 275 627,00 руб.

Дата и время начала аукциона: 20.05.2024 10:00

Дата и время окончания аукциона: 20.05.2024 10:10

Сведения об участниках и их предложениях:

Место	Наименование участника	Дата и время подачи	Сумма предложения	Порядковый номер
1	Индивидуальный предприниматель МАКЕЕВ СЕРГЕЙ АНДРЕЕВИЧ	20-05-2024 10:00:46 [GMT +3]	1 313 895,81 (один миллион триста тринадцать тысяч восемьсот девяносто пять рублей восемьдесят одна копейка)	Заявка №2009247

Комиссия решила:

В соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и Протоколом подведения итогов 21000011390000000022, Лот № 1 аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, категория земель – «земли населенных пунктов» земельный участок с кадастровым номером 26:11:020122:443, площадью 5545 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский муниципальный округ, город Михайловск, улица Вокзальная, вид разрешенного использования: склады (код 6.9) победителем процедуры 21000011390000000022 **Лот № 1**, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок, признан участник Заявка № 2009247 Индивидуальный предприниматель МАКЕЕВ СЕРГЕЙ АНДРЕЕВИЧ, место жительства: 356242, Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский район, г. Михайловск, ул. Георгиевская, д. 111/1.

Размер ежегодной арендной платы за земельный участок, составляет 1 313 895,81 (один миллион триста тринадцать тысяч восемьсот девяносто пять рублей восемьдесят одна копейка).

Заключить с победителем договор аренды земельного участка, на срок 5 лет.

Другими участниками предложения о цене предмета аукциона не подавалось.

И.Ю. Чепрасова _____

О.Ю. Юрина _____

О.Н. Перетрухина _____

И.Н. Иванова _____

Е.В. Березина _____

Ю.Н. Герман _____

Е.Ю. Михайлова _____

Н.А. Прокопова _____