

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**  
**КОМИТЕТА ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ, ЗЕМЕЛЬНЫМ**  
**И ИМУЩЕСТВЕННЫМ ОТНОШЕНИЯМ АДМИНИСТРАЦИИ ШПАКОВСКОГО**  
**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

08.10.2025

г. Михайловск

№ 1725-А

Об утверждении изменений в проект планировки территории земельных участков, образованных в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 26:11:020501:7 и последующих разделов, находящихся по адресу: Ставропольский край, Шпаковский район, город Михайловск, территория бывшего ГУП ОПХ «Михайловское» под комплексное освоение в целях жилищного строительства

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Шпаковского муниципального округа Ставропольского края, положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Шпаковского муниципального округа Ставропольского края, утвержденным решением Думы Шпаковского муниципального округа Ставропольского края первого созыва от 21 мая 2025 г. № 638 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Шпаковского муниципального округа Ставропольского края», постановлением администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края от 26 мая 2025 г. № 640 «О создании комиссии по землепользованию и застройке в администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края», постановлениями администрации муниципального образования города Михайловска Шпаковского района Ставропольского края от 27.02.2015 № 216 «Об утверждении проекта планировки территории земельных участков, образованных в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 26:11:020501:7 и последующих разделов, находящихся по адресу: Ставропольский край, Шпаковский район, город Михайловск, территория бывшего ГУП ОПХ «Михайловское» под комплексное освоение в целях жилищного строительства», от 08.06.2018 № 682 «Об утверждении проекта корректировки документации по планировке территории жилого района «Гармония» в северо-восточной части города Михайловска», распоряжением комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа от 22 июля 2025 г. № 1198-А «О разработке проекта по внесению изменений в проект планировки территории земельных участков, образованных в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 26:11:020501:7 и последующих разделов, находящихся по адресу: Ставропольский край, Шпаковский район, город Михайловск, территория бывшего ГУП ОПХ «Михайловское» под комплексное освоение в целях жилищного строительства»



1. Утвердить изменения в проект планировки территории земельных участков, образованных в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 26:11:020501:7 и последующих разделов, находящихся по адресу: Ставропольский край, Шпаковский район, город Михайловск, территория бывшего ГУП ОПХ «Михайловское» под комплексное освоение в целях жилищного строительства.

2. Комитету по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа выполнить подготовительные работы по внесению сведений:

2.1. В генеральный план Шпаковского муниципального округа Ставропольского края.

2.2. В Правила землепользования и застройки Шпаковского муниципального округа Ставропольского края, в части уточнения установленных градостроительным регламентом предельных параметров разрешенного строительства, а также установления территориальных зон в отношении земельных участков, образованных в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 26:11:020501:7 и последующих разделов, находящихся по адресу: Ставропольский край, Шпаковский район, город Михайловск, территория бывшего ГУП ОПХ «Михайловское» под комплексное освоение в целях жилищного строительства.

3. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации Шпаковского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в общественно-политической газете Шпаковского муниципального округа «Шпаковский вестник».

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его принятия.

Заместитель главы администрации –  
руководитель комитета по градостроительству,  
земельным и имущественным отношениям  
администрации Шпаковского муниципального  
округа Ставропольского края



И.Ю. Чепрасова