

## ПРОТОКОЛ № 6

### О результатах аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков

г. Михайловск

19 декабря 2019

Дата аукциона: 19.12.2019 года в 10.00 часов и место проведения:  
г. Михайловск, ул. Ленина, 113.

Решение о проведении аукциона: распоряжение комитета имущественных и земельных отношений администрации Шпаковского муниципального района Ставропольского края от 14.11.2019 № 649 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, из земель государственная собственность на которые не разграничена», информационное сообщение опубликовано в газете «Шпаковский вестник» от 18.11.2019 № 21(39) и размещено в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и на официальном интернет – портале администрации Шпаковского муниципального района.

Аукцион проведен в присутствии членов комиссии, действующей на основании постановления администрации Шпаковского муниципального района Ставропольского края № 1080 от 09.12.2019 г. «О внесении изменений в состав комиссии по приватизации муниципального имущества, продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Шпаковского муниципального района, или права на заключение договоров аренды земельных участков Шпаковского муниципального района, а также земель, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденный постановлением администрации Шпаковского муниципального района от 19.12.2016 № 1354» в следующем составе:

|                               |  |  |
|-------------------------------|--|--|
| Сошникова<br>Ирина Викторовна | исполняющий обязанности<br>комитета имущественных и<br>отношений администрации<br>муниципального района,<br>комиссии | председателя<br>и земельных<br>Шпаковского<br>председатель |
|-------------------------------|--|--|

|                                 |   |  |
|---------------------------------|---|--|
| Шаповалов<br>Дмитрий Валерьевич | заместитель главы администрации – начальник<br>управления архитектуры и градостроительства<br>администрации Шпаковского муниципального<br>района, заместитель председателя комиссии |  |
|---------------------------------|---|--|

|                               |  |  |
|-------------------------------|--|--|
| Михайлова<br>Алена Николаевна | ведущий специалист комитета имущественных<br>и земельных отношений администрации<br>Шпаковского муниципального района,<br>секретарь комиссии |  |
|-------------------------------|--|--|

Члены комиссии:

|                               |   |  |
|-------------------------------|---|--|
| Зотин<br>Сергей Александрович | заместитель<br>архитектуры<br>администрации Шпаковского<br>района | начальника<br>и градостроительства<br>управления<br>муниципального |
|-------------------------------|---|--|

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| Газашвили<br>Анна Мирабовна | консультант-юриисконсульт отдела по правовым вопросам администрации Шпаковского муниципального района           |
| Пьянова<br>Ирина Ивановна   | главный специалист управления сельского хозяйства администрации Шпаковского муниципального района               |
| Марченко<br>Анна Ивановна   | главный специалист комитета имущественных и земельных отношений администрации Шпаковского муниципального района |

На аукцион выставлен **Лот № 6**.

Право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена:

6.1. Кадастровый номер 26:11:071501:3304;

адрес: Ставропольский край, Шпаковский район, с. Татарка, ул. Красноармейская, 9/21,

площадь 1500 кв. м,

кадастровая стоимость: 112 980 (сто двенадцать тысяч девятьсот восемьдесят) рублей 00 копеек;

категория земель: земли населенных пунктов,

вид разрешенного использования: под индивидуальное жилищное строительство.

6.2. Начальная цена предмета аукциона (стоимость годового размера арендной платы за земельный участок - 1,5 % от кадастровой стоимости) – 1 694 (одна тысяча шестьсот девяносто четыре) рубля 70 копеек.

Сумма задатка (95% от начальной цены предмета аукциона) – 1 609 (одна тысяча шестьсот девять) рублей 97 копеек.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 50 (пятьдесят) рублей 84 копейки.

Цель предоставления – с правом капитального строительства.

Вид права – аренда. Срок аренды – 20 лет.

**В аукционе участвовали:**

| № п/п заявки | Сведения об участниках Ф.И.О. (последнее и предпоследнее предложение, адрес)       | Последнее и предпоследнее предложение о размере ежегодной арендной платы |
|--------------|--|--|
| 1.           | Садыкова Гульнара Ризаевна   |  |
| 2            | Петрович Евгений Анатольевич<br>г. Михайловск, ул. Комсомольская, 19               | Предпоследнее предложение<br>1948,90 руб.                                |
| 3            | Баранов Виталий Викторович<br>СК, Шпаковский рн. с. Татарка, ул. Новороссийская, 1 | <b>Последнее предложение</b><br><b>1999,74 руб.</b>                      |
| 4            | Чернышов Валерий Николаевич  |  |
| 5            | Шендрик Вадим Генадьевич по дов-ти<br>Садыков Искендер Курбанович                  |  |

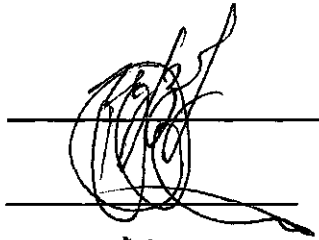
|    |                             |            |
|----|-----------------------------|------------|
| 6  | Бабаев Роман Калбалиевич    |            |
| 7  | Мануйлов Николай Викторович |            |
| 8  | Месхи Николоз               |            |
| 9  | Блажко Светлана Викторовна  |            |
| 10 | Майдибор Надежда Петровна   | Не явилась |
| 11 | Коротков Олег Александрович |            |

В соответствии с пунктом 17 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, по результатам проведения аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Ставропольский край, Шпаковский район, с. Татарка, ул. Красноармейская, 9/21, кадастровый номер 26:11:071501:3304; площадь 1500 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под индивидуальное жилищное строительство, победителем аукциона, предложившим наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок, признан участник аукциона с карточкой № 3 Баранов Виталий Викторович.

По итогам аукциона размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка, предложенный победителем, составляет 1999,74 (одна тысяча девятьсот девяносто девять) рублей 45 копеек.

Комиссия:

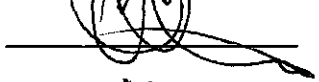
И.В. Сошникова



С.А. Зотин



Д.В. Шаповалов



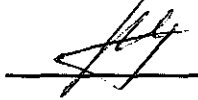
А.И. Марченко



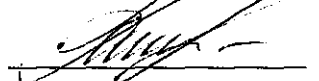
А.Н. Михайлова



И.И. Пьянова



А.М. Газашвили



Экземпляр протокола получил(а):

Баранов Виталий Викторович  
с. Татарка, ул. Красноармейская, 9/21  
20.12.2019г.

Ф.И.О. полностью, адрес регистрации, подпись, дата.