

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления администрации Шпаковского муниципального района Ставропольского края «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Шпаковского района, а также государственная собственность на которые не разграничена без проведения торгов»

Проект постановления администрации Шпаковского муниципального района Ставропольского края «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Шпаковского района, а также государственная собственность на которые не разграничена без проведения торгов» (далее – Проект) подготовлен комитетом имущественных и земельных отношений администрации Шпаковского муниципального района Ставропольского края (далее - Комитет) в целях реализации ст. 13 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», постановления Правительства Российской Федерации от 7 июля 2011 года № 553 «О порядке оформления и представления заявлений и иных документов, необходимых для предоставления государственных и (или) муниципальных услуг, в форме электронных документов», приказа Минэкономразвития России от 12 января 2015 года № 1 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов», Закона Ставропольского края от 09 апреля 2015 года № 36-кз «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений», постановления Правительства Ставропольского края от 04 сентября 2015 г. № 381-п «Об утверждении Порядка определения цены земельного участка, находящегося в государственной собственности Ставропольского края, и земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Ставропольского края, при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов», постановления администрации Шпаковского муниципального района Ставропольского края от 25.05.2016 № 431 «Об утверждении порядка определения размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Шпаковского муниципального района Ставропольского края, и предоставленных в аренду без торгов», постановления администрации Шпаковского муниципального района Ставропольского края от 25.05.2016 № 432 «Об утверждении порядка определения цены земельного участка, находящегося в собственности Шпаковского муниципального района Ставропольского края, при

заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов», постановления администрации Шпаковского муниципального района Ставропольского края от 25.08.2014 № 707 «О разработке и утверждении административных регламентов предоставления муниципальных услуг и исполнения муниципальных контрольных функций».

Данный Проект разработан с целью повышения качества исполнения и доступности результатов предоставления муниципальной услуги, создания комфортных условий для получателей муниципальной услуги. Регламент определяет сроки и последовательность действий (административных процедур) при предоставлении муниципальной услуги предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Шпаковского района, а также государственная собственность на которые не разграничена без проведения торгов.

Проект соответствует Конституции Российской Федерации, федеральным законам, законам Ставропольского края, Уставу Шпаковского муниципального района и иным нормативно правовым актам Ставропольского края и Шпаковского муниципального района.

Утверждение регламента не повлечет дополнительных расходов бюджета Шпаковского муниципального района Ставропольского края.

Председатель комитета
имущественных и земельных отношений
администрации Шпаковского
муниципального района
Ставропольского края



И.С. Жукова