

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ

2024 год



инвестируй в



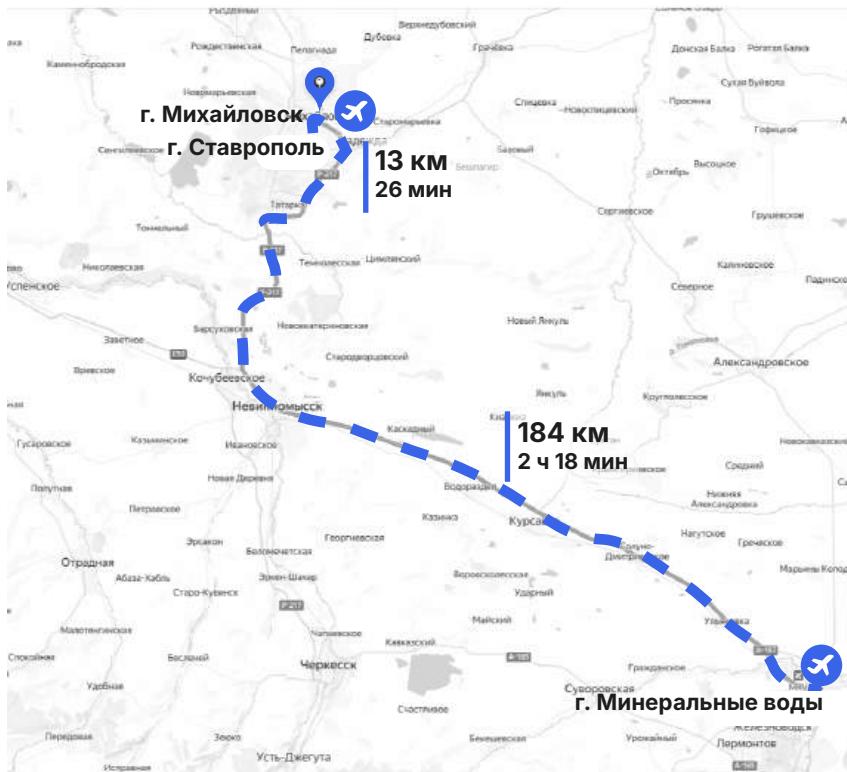
Шпаковский муниципальный округ

КОРПОРАЦИЯ
РАЗВИТИЯ
Ставропольского края



ХАРАКТЕРИСТИКИ ОКРУГА

2024 год



× 2 320 км²
площадь округа

≈ 166 200 чел.
население округа

📍 42
количество
населенных пунктов

≈ 112 793 чел.
численность населения
г. Михайловска

● логистическая доступность



Железнодорожные пути

Северо-Кавказская железная дорога

Аэропорты

Международный аэропорт Ставрополь
им. А. В. Суворова – 13 км

● природные ресурсы



Сельскохозяйственные участки
Земли традиционного природопользования
Земли рекреационного назначения

● КЛИМАТ



Умеренно-континентальный

Среднемесячная температура
в январе -2,8°C
в июле +31,4°C

СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

2024 год



Объем инвестиций в основной капитал, млн ₽



Общий ФОТ, не относящийся к МСП, млн ₽



Средняя заработка, ₽



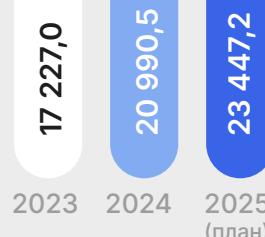
Средний уровень пенсии, ₽



Объем розничного товарооборота, млн ₽



Отгрузка товаров и услуг, млн ₽



Структура отгруженной продукции по отраслям, %

Строительство

38%

Сельское хозяйство

20%

Другие услуги

17%

Промышленность

14%

Транспортировка и хранение

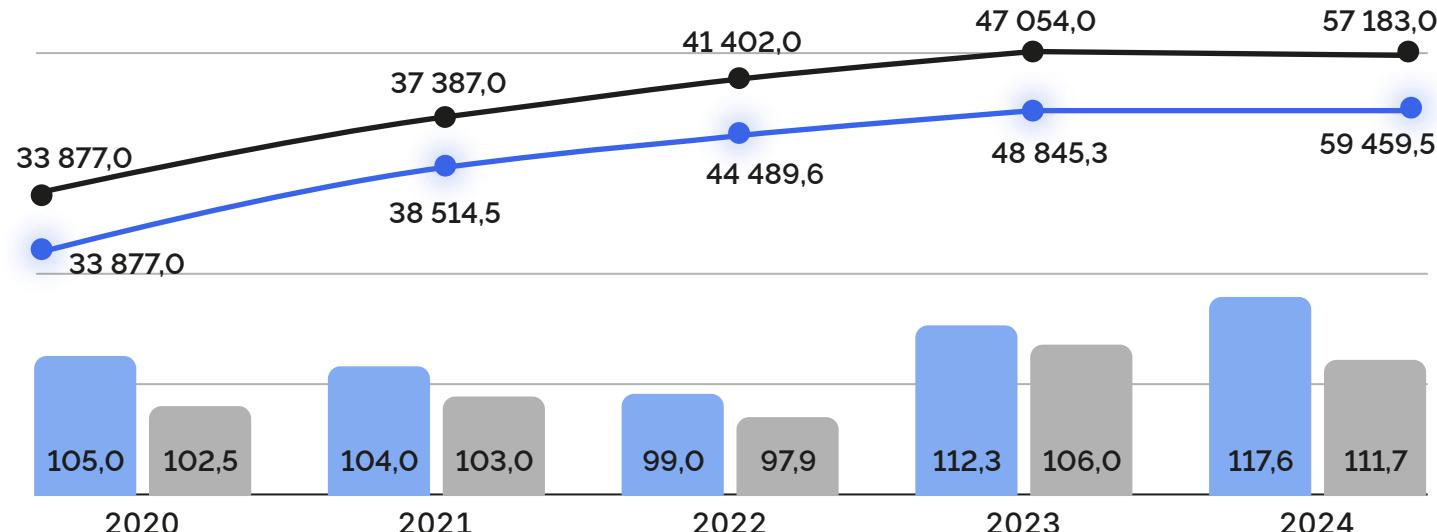
11%

ЗАНЯТОСТЬ И ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ

2024 год



- Среднемесячная з/п по краю, руб.
- Среднемесячная з/п одного работающего, руб.
- Динамика среднемесячной з/п одного работающего, %
- Реальная з/п по краю, %



Среднемесячная з/п работников по отраслям в 2024 году, руб.

Строительство	119 790,7
Добыча полезных ископаемых	80 718,0
Госуправление, обеспечение безопасности; соц. обеспечение	68 679,5
Транспортировка и хранение	65 648,9
Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов	64 843,6
Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	63 850,8

1

Регистрируемая
безработица
0,4% по краю

0,2%

2

Незанятые
граждане

300 чел.

3

Открытые
вакансии

7 025 шт.

СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

2024 год



Образование

39	учреждений дошкольного образования	8 313	учащихся
26	учреждений среднего образования	22 133	учащихся
6	организации дополнительного образования	6 782	учащихся



Культура

22	объектов культурного наследия
29	клубных учреждений
24	библиотеки
1	музей
13	художественных и музыкальных школ



Здравоохранение

6	больниц
6	врачебных амбулаторий
18	ФАП
1	отделение дневного стационара



Спорт

255	спортивных сооружений
38	спортзалов
2	бассейна
1	стадион





Гора «Бударка»



Событийный туризм

Шпаковский округ расположен в пределах Ставропольской возвышенности. Возвышенность представляет собой плато, сильно расчлененное глубокими долинами рек, балками и оврагами



хребет «Недреманный»

Недремная - гора длиной приблизительно в 18 км, отделяющая долину Кубани от долины Егорлыка. Название родилось в период кавказской войны, когда частые набеги горцев «не давали возможности дремать» расположенным на ней казачьим пикатам

«Золотое кольцо Ставрополья»

Интересный туристский маршрут описан в книге В. Л. Гаазова «Путешествие по ожерелью Северного Кавказа». Маршрут протяженностью около 90 км Юго-запад Ставрополя - озеро Вшивое - гора Бударка - гора Сейна - ст. Темнолесская - гора Стрижамент - хребет Недреманный - Сенгилеевская котловина - Сенгилеевское водохранилище - Русский лес - Беспутская поляна - Ставрополь



ОСНОВНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ

2024 год



Наименование компании

ЗАО Фирма «Прима»

ООО «Биртаун»

ООО «Баумак-Техно»

ООО «Баумак»

АО КПК «СТАВРОПОЛЬСТРОЙОПТОРГ»

ООО «МДМ»

ООО «МХП «Орион»

ООО НПО «Тайфун-Инновация»

ООО «Орион»

ТК «Моравия»

ООО «ТПП «Система»

Кол-во работников

24

15

12

60

821

175

228

60

72

8

280

КРЕАТИВНАЯ ЭКОНОМИКА

2024 год

521

субъекта МСП в креативной
экономике округа



● Креативные индустрии-лидеры в МО

● Количество креативных предпринимателей по направлению

- | | | | |
|-----|----------------------------|----|---------------------|
| 153 | Мода | 35 | Отдых и развлечения |
| 136 | Гастрономия | 26 | Арт-индустрия |
| 73 | Реклама и пиар | 9 | Дизайн |
| 46 | Программное
обеспечение | 9 | Медиа и СМИ |

● Предприятия-лидеры в КИ округа

Наименование компании	Тип субъекта	Вид организации	ОКВЭД	Описание
Андрян К.В.	ИП	микропредприятие	74.20	Деятельность в области фотографии
Башлай Д.А.	ИП	микропредприятие	74.10	Деятельность специализированная в области дизайна
Мартиросян Г.К.	ИП	микропредприятие	32.40	Производство игр и игрушек
Гаспарян М.Н.	ИП	микропредприятие	74.30	Деятельность по письменному и устному переводу
Москаленко И.И.	ИП	микропредприятие	32.99.8	Производство изделий народных художественных промыслов
Губарева Н.А.	ИП	микропредприятие	82.30	Деятельность по организации конференций и выставок
Аков Р.А.	ИП	микропредприятие	59.11	Производство кинофильмов, видеофильмов и телевизионных программ



ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ

2024 год



4 инвестиционных площадок $\otimes 9,55$ га

Тип «Greenfield»

4 ...

Тип «Brownfield»

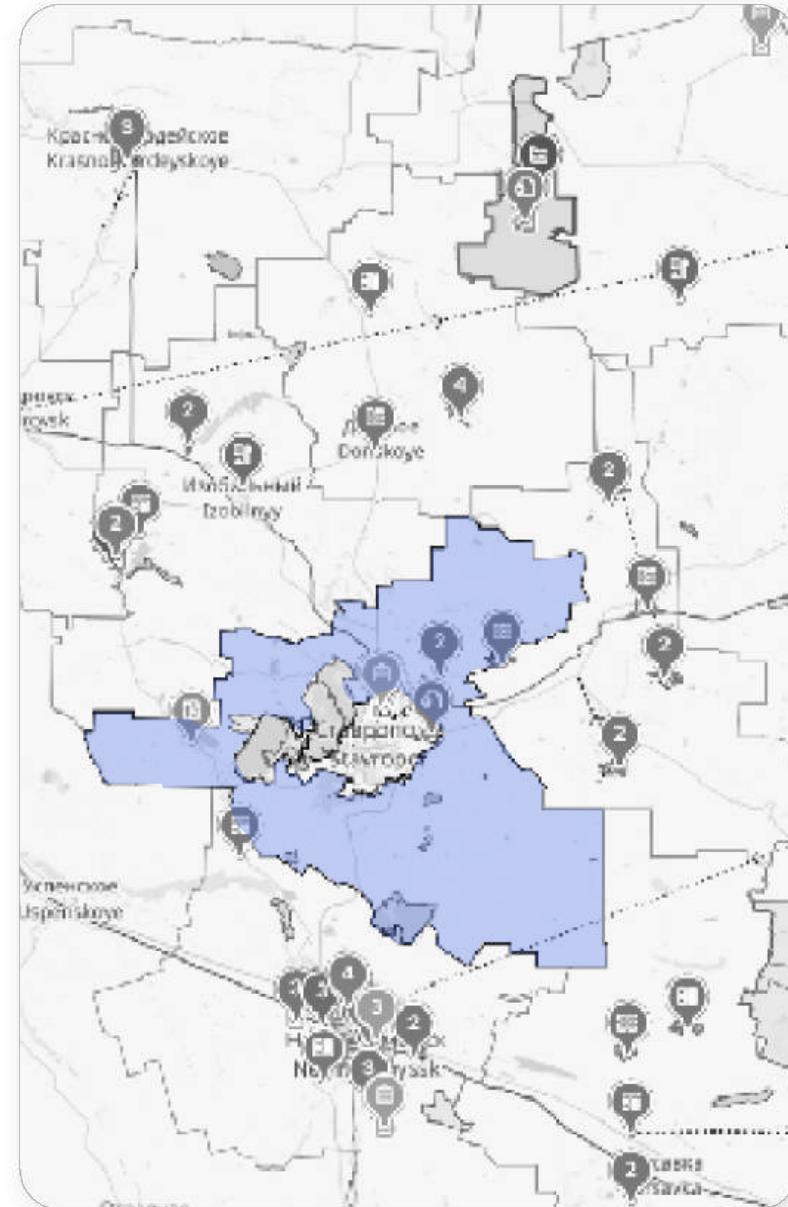
0.



Подробную информацию о свободных инвестиционных площадках и имеющейся инфраструктуре можно найти на [Инвестиционной карте Ставропольского края](#)



Актуальную информацию об имеющихся в регионе мерах поддержки, инвестиционных предложениях и других аспектах инвестиционной деятельности ищите на [Инвестиционном портале Ставропольского края](#)



1 ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА

для развития растениеводства

2024 год



гринфилд

⊗ 3,1 га

● электроснабжение

Вл-10кВт Ф-231



● водоснабжение

Резерва мощности нет



● газоснабжение

Точка подключения будет
определенна при получении ТУ



Муниципальная собственность

Условия предоставления в пользование:

Аренда

26:11:021004:109



2 ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА

для развития растениеводства

2024 год



гринфилд

⊗ 0,055 га

● электроснабжение

Вл-10кВт Ф-231



● водоснабжение

Резерва мощности нет



● газоснабжение

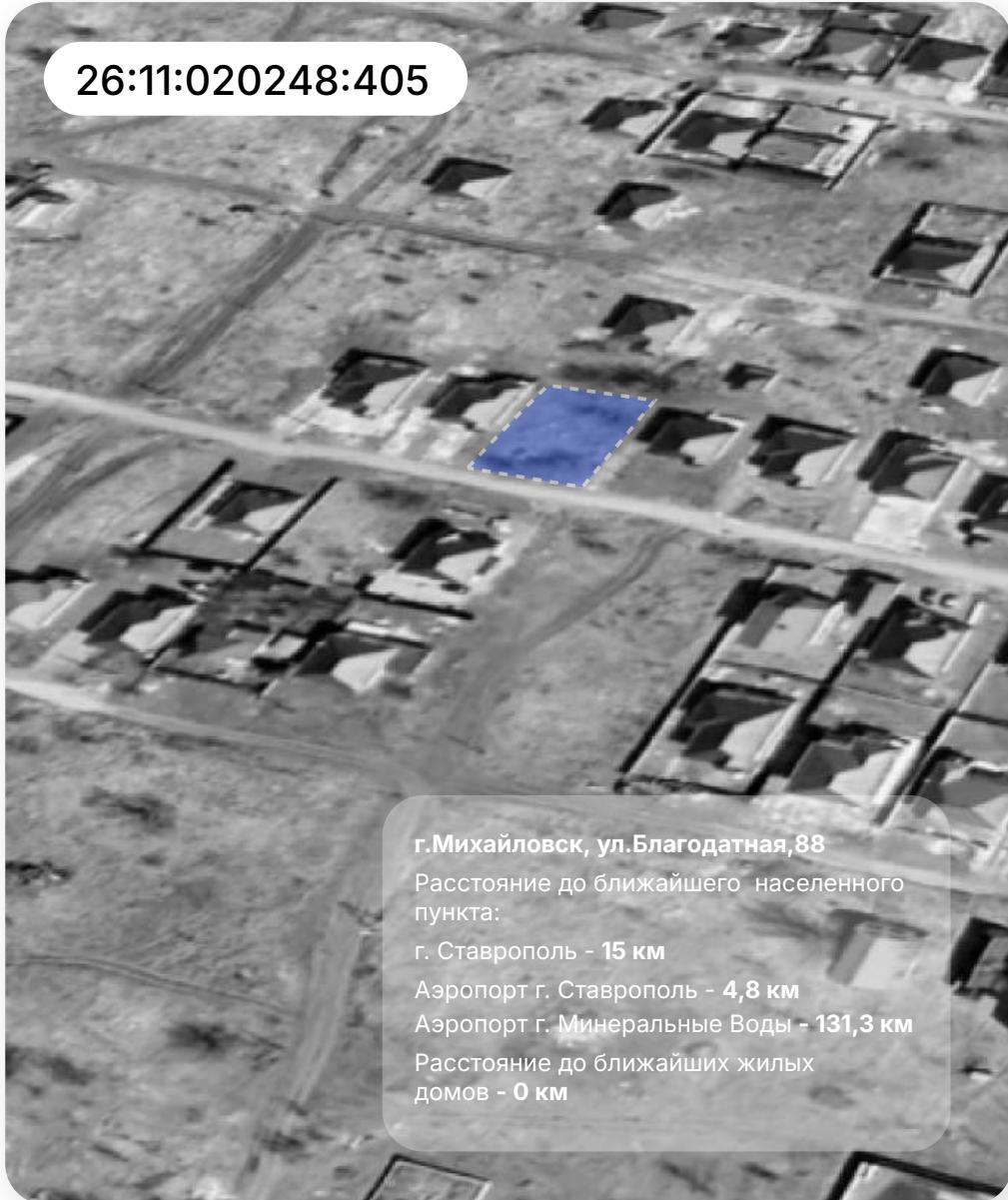
Точка подключения будет
определенна при получении ТУ



Муниципальная собственность

Условия предоставления в пользование:

Аренда



3 ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА

для строительства автосалона

2024 год



гринфилд

⊗ 1,12 га

- **электроснабжение** 
- Точка подключения будет определена при получении ТУ
- **водоснабжение** 
- Отсутствует
- **газоснабжение** 
- Точка подключения будет определена при получении ТУ

Муниципальная собственность

Условия предоставления в пользование:
Аренда



4 ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА

для развития скотоводства

2024 год



гринфилд

⊗ 5,28 га

● электроснабжение



Точка подключения будет определена при получении ТУ

● водоснабжение



Отсутствует

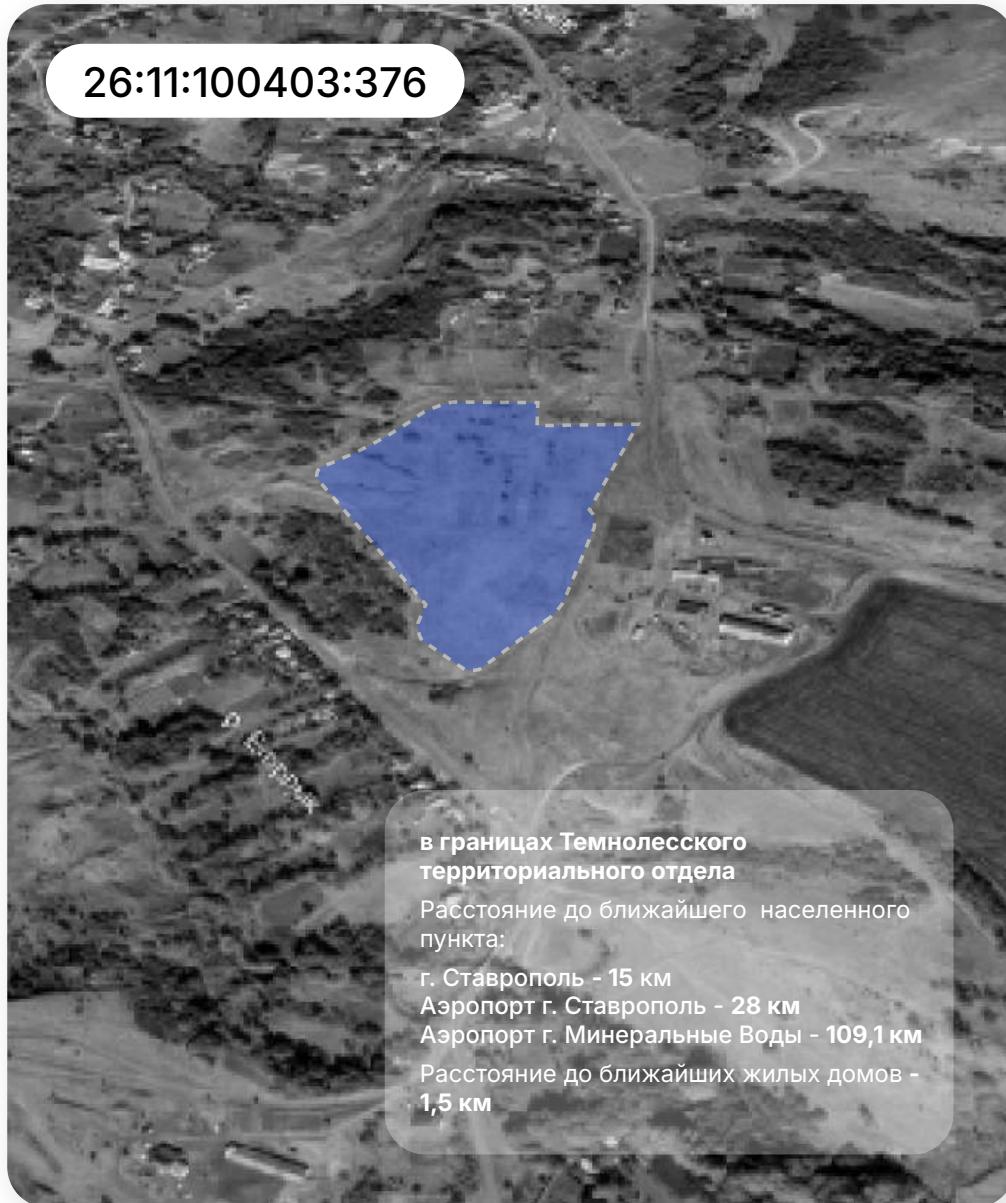
● газоснабжение



Точка подключения будет определена при получении ТУ

Муниципальная собственность

Условия предоставления в пользование:
Аренда



КОНТАКТЫ

2024 год



Администрация округа

📍 356240, СК, Шпаковский район,
г. Михайловск, ул. Ленина, д. 113
+7 (8655) 36-30-12
✉️ adminisstration@shmr.ru
🌐 shmr.ru

Инвестиционный уполномоченный

Приходько Валерий Дмитриевич

Заместитель главы администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края

+7 (8655) 36-00-16, доб.8303

Министерство экономического развития Ставропольского края

Мещеряков Федор Сергеевич

Начальник отдела развития инвестиционной деятельности и государственно-частного партнерства

+7 (8652) 35-22-92, доб. 2184

Корпорация развития Ставропольского края

📍 355003, г. Ставрополь, ул. Дзержинского, 199, офис 7
+7 (8652) 33-33-00
✉️ info@razvitie-stav.ru
🌐 razvitie-stav.ru



«Одно окно» для инвестора

