

ПРОТОКОЛ № 3

О результатах аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков

г. Михайловск

02 июля 2019

Дата аукциона: 02.07.2019 года в 10.00 часов и место проведения: г. Михайловск, ул. Ленина, 113, каб. 210.

Решение о проведении аукциона: распоряжение комитета имущественных и земельных отношений администрации Шпаковского муниципального района Ставропольского края от 30.04.2019 № 210 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, из земель государственная собственность на которые не разграничена», информационное сообщение опубликовано в газете «Шпаковский вестник» от 30.05.2019 № 9(27) и размещено в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и на официальном интернет – портале администрации Шпаковского муниципального района.

Аукцион проведен в присутствии членов комиссии, действующей на основании постановления администрации Шпаковского муниципального района Ставропольского края от 19.12.2016 года № 1354 «Об утверждении состава и положения о комиссии по приватизации муниципального имущества, продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Шпаковского муниципального района, или права на заключение договоров аренды земельных участков Шпаковского муниципального района, а также земель, государственная собственность на которые не разграничена, в редакции постановлений от 13.11.2017 года № 1403, от 23.01.2018 и от 18.03.2019 № 222, в следующем составе:

Карнаухов Андрей Владимирович	председатель комитета имущественных и земельных отношений администрации Шпаковского муниципального района, председатель комиссии
----------------------------------	--

Шаповалов Дмитрий Валерьевич	заместитель главы администрации – начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Шпаковского муниципального района, заместитель председателя комиссии
---------------------------------	--

Михайлова Алена Николаевна	ведущий специалист комитета имущественных и земельных отношений администрации Шпаковского муниципального района, секретарь комиссии
-------------------------------	---

Члены комиссии:

Зотин Сергей Александрович	заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Шпаковского муниципального района
-------------------------------	--

Котова Олеся Александровна	ведущий специалист комитета имущественных и земельных отношений администрации Шпаковского муниципального района
-------------------------------	---

Пьянова
Ирина Ивановна

ведущий специалист управления сельского хозяйства администрации Шпаковского муниципального района

Сошникова
Ирина Викторовна

заместитель председателя комитета имущественных и земельных отношений администрации Шпаковского муниципального района

На аукцион выставлен Лот № 3.

Право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена

кадастровый номер 26:12:013901:5;

адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский район, муниципальное образование Татарского сельсовета;

площадь 3000 кв. м;

кадастровая стоимость: 20070 (двадцать тысяч семьдесят) рублей 00 копеек;

категория земель: земли населенных пунктов;

вид разрешенного использования: пчеловодство (код 1.12).

Начальная цена предмета аукциона (стоимость годового размера арендной платы за земельный участок - 10 % от кадастровой стоимости) – 2007 (две тысячи семь) рублей 00 копеек.

Сумма задатка (95% от начальной цены предмета аукциона) – 1906 (одна тысяча девятьсот шесть) рублей 65 копеек.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 60 (шестьдесят) рублей 21 копейка.

Цель предоставления – с правом капитального строительства.

Вид права – аренда. Срок аренды – 49 лет.

По Лоту № 3 поступило 9 заявок:

№ п/п заявки	Сведения об участниках	Последнее предпоследнее предложение о размере ежегодной арендной платы (рублей)
1.	Андрианов Игорь Владимирович	300106,71
2	Усманов Иван Иванович	
3	Любименко Вячеслав Валерьевич	
4	Блажко Светлана Викторовна	
5	Петрович Евгений Анатольевич	
6	Садыкова Гульнара Ризаевна	
7	Фатеева Валентина Владимировна	

8	Назаров Александр Валерьевич <i>г. Ставрополь, ул. Красноварешки, д. 7</i>	300046,50
9	Тимченко Алексей Юрьевич	

В соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, по результатам проведения аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский район, муниципальное образование Татарского сельсовета, кадастровый номер 26:11:013901:5; площадь 3000 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: пчеловодство (код 1.12), победителем аукциона, предложившим наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок, признан участник аукциона с карточкой № 1 Андрианов Игорь Владимирович.

По итогам аукциона размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка, предложенный победителем, составляет 300106 (триста тысяч сто шесть) рублей 71 копейка.

Комиссия:

А.В. Карнаухов

С.А. Зотин

Д.В. Шаповалов

О.А. Котова

А.Н. Михайлова - ежегодный отпуск (в соответствии с графиком отпусков)

И.И. Пьянова

И.В. Сошникова

Экземпляр протокола получил:

Андрианов Игорь Владимирович, 02.07.2013

Ф.И.О. полностью, подпись, дата.

адрес: Ставрополь, ул. Каргужанская, д. кв. 350

8-962-740-9999