

ПРОТОКОЛ № 3
о результатах аукциона на право заключения
договора аренды земельного участка
из земель населенных пунктов

г. Михайловск

20 мая 2024 г.

Дата и место проведения аукциона в электронной форме: 20 мая 2024 года, 10 часов 00 минут на электронной площадке **Акционерное общество Единая электронная торговая площадка (АО «ЕЭТП»)**, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>, процедура 21000011390000000022, Лот № 3.

Комиссии, созданная в соответствии с постановлением администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края от 26 марта 2021 г. № 326 «Об образовании комиссии по организации и проведению торгов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности Шпаковского муниципального округа Ставропольского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся в границах Шпаковского муниципального округа Ставропольского края, или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», (с изменениями, внесенными постановлениями администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края от 20 сентября 2021 г. № 1221, от 15 июля 2022 г. № 1041, от 14 апреля 2023 г. № 448, от 23 июня 2023 г. № 818, от 15 апреля 2024 г. № 475), в составе:

Чепрасова
Инна Юрьевна

заместитель главы администрации - руководитель комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа, председатель комиссии

Перетрухина
Ольга Николаевна

заместитель руководителя комитета – начальник отдела по правовым вопросам комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа, заместитель председателя комиссии

Юрина
Ольга Юрьевна

начальник отдела земельных отношений комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа, заместитель председателя комиссии

Иванова
Ирина Николаевна

заместитель начальника отдела земельных отношений комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Березина
Елена Валерьевна

консультант отдела земельных отношений комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа

Герман
Юлия Николаевна

начальник отдела имущественных отношений комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа

Михайлова
Елена Юрьевна

заместитель руководителя комитета - начальник отдела градостроительства комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа

Прокопова
Наталья Алексеевна

заместитель начальника отдела градостроительства комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа

Повестка дня:

о рассмотрении результатов электронного аукциона

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена:

Лот № 3 - земельный участок с кадастровым номером 26:11:031403:1274, площадью 32 кв. м., местоположение: Ставропольский край, р-н Шпаковский, хутор Вязники, улица Промышленная, разрешенное использование: складские площадки (6.9.1).

Начальный размер ежегодной арендной платы – 7 349,00 руб.

Дата и время начала аукциона: 20.05.2024 10:00

Дата и время окончания аукциона: 20.05.2024 10:19

Сведения об участниках и их предложениях:

Место	Наименование участника	Дата и время подачи	Сумма предложения	Порядковый номер
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БИДЭКСПЕРТ"	20-05-2024 10:09:35 [GMT +3]	8 010,41 (восемь тысяч десять рублей сорок одна копейка)	Заявка №6287638
2	Дорошенко Андрей Филиппович	20-05-2024 10:09:28 [GMT +3]	7 789,94 (семь тысяч семьсот восемьдесят девять рублей девяносто четыре копейки)	Заявка №5488851

Комиссия решила:

В соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и Протоколом подведения итогов 21000011390000000022, Лот № 3 аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, категория земель – «земли населенных пунктов» земельный участок с кадастровым номером 26:11:031403:1274, площадью 32 кв. м., местоположение: Ставропольский край, р-н Шпаковский, хутор Вязники, улица Промышленная, вид разрешенного использования: складские площадки (6.9.1) победителем процедуры 21000011390000000022 Лот № 3, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок, признан участник Заявка № 6287638 ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БИДЭКСПЕРТ", местожительство: 117587, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЧЕРТАНОВО СЕВЕРНОЕ, Ш ВАРШАВСКОЕ, Д. 118, К. 1, ПОМЕЩ. 1/5.

Размер ежегодной арендной платы за земельный участок, составляет 8 010,41 (восемь тысяч десять рублей сорок одна копейка).

Заключить с победителем договор аренды земельного участка, на срок 5 лет.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) предложил участник Заявка № 5488851 Дорошенко Андрей Филиппович, местожительство: Ставропольский край, г. Иноземцево, ул. Свободы, д. 130, в размере 7 789,94 (семь тысяч семьсот восемьдесят девять рублей девяносто четыре копейки).

И.Ю. Чепрасова

О.Ю. Юрина

О.Н. Перетрухина

И.Н. Иванова

Е.В. Березина

Ю.Н. Герман

Е.Ю. Михайлова

Н.А. Прокопова